

Tato nájemní smlouva (dále jen „NS“), uvedená na přední straně, která je uzavřena dle ustanovení § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), a to mezi Klárou Vysloužilovou, Nová 292, 691 04 Přítluky (dále jen „pronajímatel“), a nájemcem uvedeným v NS (dále jen „nájemce“). Na základě NS je nájemci pronajímáno k dočasnému užívání vozidlo specifikované v NS (dále jen „vozidlo“).

1. Rezervace a NS

1.1. Rezervace se provádí výhradně přes www.zazijtwizy.cz event. na adrese pronajímatele Nová 303, 691 04 Přítluky, a to prostřednictvím příslušného formuláře.

1.2. V případě, že si nájemce rezervoval u pronajímatele vozidlo, avšak vozidlo nepřevzal v souladu s rezervací vozidla (dále jen „Rezervace“) nebo NS, je povinen pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

1.3. Nájemce je oprávněn zrušit závazek vyplývající z Rezervace nebo z NS zaplacením odstupného ve výši 500,- Kč pronajímateli v případě, že tak učiní ve lhůtě kratší než 24 hodin před termínem převzetí vozidla uvedeným v NS.

1.4. Nájemce provedením Rezervace souhlasí s účtováním poplatku za nevyzvednuté vozidlo uvedené v Rezervaci nebo v NS, resp. s tím, že mu budou příslušným způsobem vyfakturovány.

1.5. NS se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem jejího podpisu. NS zaniká (i) písemnou dohodou pronajímatele a nájemce, (ii) uplynutím sjednané doby nájmu, (iii) písemnou výpovědí pronajímatele, (iv) písemnou výpovědí nájemce. Po ukončení NS je nájemce povinen vozidlo předat pověřenému pracovníkovi pronajímatele nejpozději v den a hodinu ukončení NS. V případě trvalého vyřazení vozidla z provozu zaniká NS dnem doručení potvrzení pojišťovny nebo soudního znalce o trvalém vyřazení vozidla z provozu a osvědčení pojišťovny o vzniku a rozsahu pojistné události, a v případě odcizení vozidla zaniká NS dnem doručení potvrzení pojišťovny nebo soudního znalce o uznání nároku na pojistné plnění. Až do doby převzetí vozidla pronajímatelem odpovídá nájemce v plném rozsahu za případnou škodu na vozidle.

1.6. Sjednanou dobu nájmu nelze prodloužit.

1.7. V případě ztráty, zničení nebo odcizení vozidla je nájemce povinen platit nájemné, vč. všech dalších poplatků, až do doby ohlášení ztráty, zničení nebo odcizení vozidla pronajímateli, resp. do dne doručení usnesení policie, v němž bude konstatováno odcizení vozidla nebo odložení věci z důvodu, že nelze vést trestní stíhání proti konkrétní osobě.

2. Převzetí vozidla

2.1. Pronajímatel je povinen předat nájemci vozidlo v dobrém technickém stavu, se všemi doklady, jsou-li potřebné k jeho provozu, v čase a místě uvedeném v Rezervaci nebo NS. Vozidla jsou nekuřácká, znečištění vozidel kouřem je zpoplatněno aktuálním sazebníkem pronajímatele, min. 10.000,- Kč,-Veškerá případná poškození (závady, nedostatky, škrábance apod.) vozidla, příp. jiné připomínky, musí být nájemcem uplatněny nejpozději při převzetí vozidla a musí být zaznamenány v NS. Nájemce je povinen převzetí vozidla potvrdit svým podpisem v NS, dochází-li k jeho předání později. Za jakékoliv poškození vozidla, které nebude uvedeno v NS odpovídá nájemce. Pronajímatel je oprávněn požadovat náhradu škody za veškerá takováto poškození vozidla.

3. Podmínky užívání vozidla

3.1. Vozidlo mohou užívat a řídit pouze osoby uvedené v NS. Nájemce je povinen vozidlo užívat výhradně za účelem jeho užití při provozu na pozemních komunikacích, k osobním účelům a dodržovat při tom všechny dopravní, celní i jiné právní předpisy, jakož i všechny pokyny uvedené v manuálu výrobce vozidla.

3.2. Vozidlo je poháněno motorem na elektrickou energii, nájemce podpisem NS potvrzuje, že se detailně seznámil s podmínkami provozu a s obsluhou takového vozidla, s dobíjením, a s pokyny k parkování/garážování takového vozidla.

3.3. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na vozidle nevznikla škoda, a dodržovat všechny pokyny o provozu vozidla uvedené v manuálu výrobce vozidla, jakož i podmínky a instrukce pronajímatele, jinak odpovídá za veškerou škodu způsobenou nedodržením jakéhokoliv pokynu, podmínky či instrukce. Nájemce je povinen zabezpečit vozidlo proti odcizení, zneužití nebo poškození. Zejména je povinen po zaparkování nenechávat ve vozidle klíče a dokumenty k němu a vozidlo zabezpečit proti odjetí ruční parkovací brzdou.

3.4. Nájemce nesmí přenechat užívání vozidla jiné než v NS uvedené osobě, zúčastňovat se s vozidlem závodů, soutěží nebo podobných akcí, používat vozidlo k převozu osob či majetku za úplatu, provádět na vozidle jakékoli změny a úpravy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, a to ani na svůj náklad. V případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez zbytečného odkladu odstranil. Nebude-li možné provedené úpravy či změny odstranit, je nájemce povinen nahradit pronajímateli způsobenou škodu a náklady vynaložené pronajímatelem na uvedení vozidla do původního stavu. Nájemce není dále oprávněn používat vozidlo k cestám mimo Českou republiku.

3.5. Nájemce nesmí řídit vozidlo po požití alkoholu, omamných látek, léků nebo jiných látek, které mohou mít vliv na vnímání a schopnost reakce, anebo takové osobě přenechat vozidlo k řízení.

3.6. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k vozidlu za účelem kontroly, zda ho nájemce užívá řádným způsobem. Nájemce je povinen tuto kontrolu pronajímateli umožnit.

3.7. Porušení kterékoliv z povinností uvedených v tomto bodu 3. NS je považováno za podstatné porušení NS a nájemce v takovém případě odpovídá za vozidlo a všechny způsobené škody v plném rozsahu bez ohledu na sjednanou výši spoluúčasti pojistného krytí a současně je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

3.8. Nájemci je zakázáno užívat vozidlo v zahraničí.

3.9. Vznikne-li na vozidle jakákoliv škoda, kterou se rozumí zejména, nikoliv však výlučně, zničení, ztráta nebo poškození vozidla nebo jeho příslušenství, a není-li tato kryta sjednaným pojistným krytím, jakož i škoda vzniklá v důsledku střetu vozidla užívaného nájemcem s jiným vozidlem pronajímatele v přímé závislosti na likvidaci pojistné události, kdy pojišťovna odmítne nebo sníží výplatu pojistného plnění, je nájemce povinen tuto škodu pronajímateli nahradit, ledaže prokáže, že škoda na vozidle byla způsobena jednáním pronajímatele. Neprokáže-li nájemce, že škoda vznikla jednáním pronajímatele, odpovídá za škodu objektivně, tzn. bez ohledu na jeho míru zavinění. Pokud škoda vzniklá na vozidle přesáhne částku 100.000,- Kč, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli paušální náhradu snížení hodnoty vozidla ve výši 20 % ceny opravy, v případě zničení 20 % ceny vraku.

4. Vrácení vozidla

4.1. Nájemce je povinen vrátit pronajímateli vozidlo s veškerým příslušenstvím a doklady a ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

4.2. Nebude-li veškeré příslušenství vráceno společně s vozidlem, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat peněžní náhradu odpovídající ceně pořízení nového příslušenství a současně též smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto odst. 4.2. NS.

4.3. Vozidlo musí být předáno pronajímateli nebo třetí osobě určené pronajímatelem. Nájemce odpovídá za vozidlo až do okamžiku, kdy si pronajímatel vozidlo fyzicky převezme a tuto skutečnost potvrdí nájemci svým podpisem NS; od tohoto okamžiku se vozidlo považuje za řádně vrácené.

4.4. Před převzetím vozidla provede pronajímatel nebo jím určená třetí osoba kontrolu stavu vozidla a zjištěný stav zapíše do NS (zejména uvede veškerá poškození, která nebyla uvedena v NS nebo PP při převzetí vozidla nájemcem). K takovému zápisu v NS je nájemce povinen připojit též svůj podpis, jinak pronajímatel nevydá nájemci potvrzení o vrácení vozidla.

4.5. Odmítnutí podpisu NS dle provedené Rezervace nebo PP nezbavuje nájemce odpovědnosti za veškerá zjištěná poškození vozidla, přičemž je povinen uhradit pronajímateli vzniklou škodu na vozidle a dále administrativní poplatek na krytí zvýšených administrativních úkonů ve výši 1.000,- Kč. Pronajímatel má nárok na náhradu i všech skrytých poškození vozidla (např. poškození podvozku, poškození motoru), která nemohla být zjištěna při kontrole stavu vozidla, tj. i ta která nebudou uvedena v NS při vrácení vozidla nájemcem.

5. Nájemné a poplatky

5.1. Nájemce se zavazuje platit nájemné vozidla, včetně náhrady případné škody, řádně a včas.

5.2. Záloha/Garance/Kauce (dále společně jako „kauce“), kterou je povinen nájemce složit u pronajímatele při podpisu NS za účelem zajištění pohledávek pronajímatele za nájemce a splnění povinnosti nájemce vrátit vozidlo, bude zúčtována po vrácení vozidla. Složením kauce není dotčena povinnost nájemce platit nájemné. Výše kauce je 15.000,- Kč v NS a zahrnuje spoluúčast na škodách, předpokládané administrativní náklady; a to pro případy vrácení vozidla poškozeného a pro případy nákladů vzniklých v souvislosti se spácháním dopravního přestupku.

5.3. Pronajímatel je oprávněn vůči složené kauci započíst veškeré své peněžité pohledávky za nájemcem vyplývající z uzavřené NS, příp. i z jiných smluv mezi nájemcem a pronajímatelem.

5.4. Pokud nájemce nezaplatí jakoukoli dlužnou částku vyplývající z NS ani v dodatečně lhůtě stanovené v upomínce nezaplacené faktury (poplatek 400,- Kč) pronajímatel ihned přistoupí k vymáhání této částky soudní cestou nebo prostřednictvím vymáhací agentury.

6. Odpovědnost za škodu

6.1. Pronajímatel zabezpečuje osobám oprávněným řídit vozidlo pojistné krytí v rozsahu a za podmínek zákonného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla. Za jakékoliv škody způsobené na vozidle nebo škody způsobené v souvislosti s užíváním vozidla odpovídá pronajímateli nájemce v plném rozsahu, a to do doby, než si pronajímatel vozidlo převezme zpět.

6.2. V případě škody zaviněné nájemcem je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za komplex služeb a úkonů spojených s administrativním vyřízením škodní události poplatek ve výši 3.500,- Kč).

6.3. Pronajímatel může rovněž požadovat na nájemci náhradu škody ve formě ušlého nájemného, tj. úhradu ztráty na nájemném ve výši odpovídající sjednanému nájemnému, pokud nájemce vrátí vozidlo poškozené či bez dokladů a příslušenství anebo vozidlo nevrátí řádně vůbec apod., a to až do dne, kdy pronajímatel může vozidlo v řádném stavu pronajmout dalšímu nájemci (tj. např. po dobu opravy vozidla). Ušlé nájemné zahrnuje mimo jiné náhradu ztráty hodnoty vozidla, ztráty výnosů z

nepoužitelného vozidla a dalších vedlejších nákladů spojených s likvidací škody, nákladů na odtah vozidla a/nebo nákladů na pohonné hmoty za převoz vozidla do/ze servisu.

6.4. Škody způsobené na vozidle, které nebudou kryty sjednaným pojistným krytím, pronajímatel nájemci vyúčtuje na základě cenového přehledu škod příp. na základě cenové kalkulace příslušného servisu. Náhrada takových škod je splatná spolu s nájemným a dalšími poplatky

6.5. Odpovědnost nájemce za škodu způsobenou na vozidle však může být omezena, a to do výše sjednaného pojistného krytí v NS (běžně 10% z hodnoty vozidla, min. 10.000,- Kč za každou pojistnou událost).

6.6. Omezení odpovědnosti nájemce dle odst. 6.5. NS se vztahuje ke každé jednotlivé pojistné události, tj. vždy k takovému poškození vozidla, které je výsledkem jedné pojistné události. Odpovědnost nájemce však nelze omezit v případě, že k poškození, nehodě, ztrátě či odcizení vozidla, dojde v důsledku porušení NS, právních předpisů nebo podmínek pojistného krytí (bez ohledu na to, zda k porušení došlo úmyslně nebo z nedbalosti). V případě, že nebude v NS sjednáno omezení odpovědnosti nájemce za škodu dle odst. 6.5. NS, odpovídá nájemce za škodu na vozidle v plném rozsahu.

6.7. Pokuty vyměřené nájemci za dopravní a parkovací přestupky, kterých se dopustí s pronajatým vozidlem, škody vzniklé ztrátou dokladů, klíčů nebo náradí k vozidlu, škody na kolech vozu, tzv. škody následné vč. nákladů, které bylo třeba vynaložit na nápravu takto vzniklých škod, jdou vždy k tíži nájemce bez ohledu na sjednané pojistné krytí. K tíži nájemce jde vždy rovněž jakákoliv pokuta či jiná sankce, stejně jako jakékoliv jiné částky, k jejichž úhradě bude pronajímatel jakožto provozovatel pronajatého vozidla vyzván v souvislosti s jakýmkoliv přestupkem či jiným správním deliktem spáchaným během trvání NS ve vztahu k pronajímanému vozidlu (dále „Sankce“), přičemž v případě vzniku takové povinnosti k úhradě pokuty či jiné částky na straně pronajímatele je tento oprávněn požadovat po nájemci úhradu částky ve výši 550,- Kč jako paušální náhrady za úkony spojené s administrativním vyřízením této věci.

6.8. Nájemce je povinen učinit vše pro to, aby bezodkladně zbavil pronajímatele jakékoliv povinnosti či odpovědnosti k úhradě Sankce.

7. Nehoda, poškození a odcizení vozidla

7.1. V případě dopravní nehody, poškození nebo odcizení vozidla anebo jeho části, poranění nebo usmrcení osob (bez ohledu na to, zda je zavinil nájemce či nikoliv), dále také „škodní událost“ je nájemce povinen přivolat policii, aby nehodu vyšetřila a o šetření, příp. jeho výsledku, vydala nájemci potvrzení. Tato povinnost nájemce se nevztahuje pouze na případ poškození pneumatik.

7.2. V případě jakékoli škodné události je nájemce povinen vyplnit všechny údaje požadované ve formuláři „Nehodový protokol“, který obdrží s doklady k vozidlu. Nepojízdné vozidlo musí být zabezpečeno před dalším poškozením nebo odcizením. Nájemce je povinen neprodleně, oznámit pronajímateli každou škodní událost týkající se vozidla, poranění nebo usmrcení osob vzniklé v důsledku škodné události, místo, kde se vozidlo nachází, a zajistit, aby veškeré doklady, klíče a další dokumentace vztahující se k vozidlu a škodné události, včetně vyplněného formuláře „Nehodový protokol“ a potvrzení policie/policejního protokolu, byly neprodleně předány pronajímateli. V případě nepředložení uvedené dokumentace nevzniká nárok na pojistné plnění.

7.3. Nájemce je povinen poskytovat policii, pronajímateli a jeho pojišťovací společnosti veškerou pomoc a součinnost potřebnou k plnému prošetření škodní události a spojenou s její likvidací,

případně s jejím soudním projednáváním. Ustanovení bodu 6. NS o oprávnění pronajímatel účtovat nájemci poplatek ve výši 3.500,- Kč se použije obdobně.

8. Ostatní

8.1. Nájemce prohlašuje, že splňuje veškeré požadavky stanovené právními předpisy pro řízení motorových vozidel (platný řidičský průkaz, povolení k řízení pro případ vyššího věku nájemce jak 60 let apod.) a že je držitelem platného řidičského oprávnění nejméně 2 roky. Pronajímatel odpovídá nájemci nebo třetím osobám pouze za ztráty a škody, které jim vznikly v přímé souvislosti s pronájemem vozidla nebo s jeho používáním, způsobené zaviněním nebo nedbalostí pronajímatele. Všechny takové ztráty nebo škody musí být pronajímateli oznámeny ihned od jejich vzniku.

8.2. Nájemce je pro případ svého prodlení s vrácením vozidla pronajímateli ve stanoveném termínu a na určeném místě srozuměn s tím, že pronajímatel ohlásí toto vozidlo jako ztracené nebo odcizené policejním orgánům, příp. podá žalobu na vydání věci u příslušného soudu s tím, že důsledky, které z takové skutečnosti mohou pro něj vyplynout, nese výlučně nájemce.

8.3. Nájemce bere na vědomí, že ve vozech jsou instalovány bezpečnostní monitorovací a komunikační jednotky. Nájemce prohlašuje, že veškeré údaje jím poskytnuté jsou pravdivé a že aktuálním NS, nájemní smlouvě i poskytovaným službám zahrnutých v ceně zcela rozumí a bez výhrad souhlasí.

V Přítlukách dne

Podpis nájemce

Podpis pronajímatel

Klára Vysloužilová